

Restructuration du quartier Maryse Bastié en lien avec le projet urbain des casernes

FEVRIER 2018

COPIL 2.2

Scénarisation de la
restructuration urbaine


TERRITOIRES

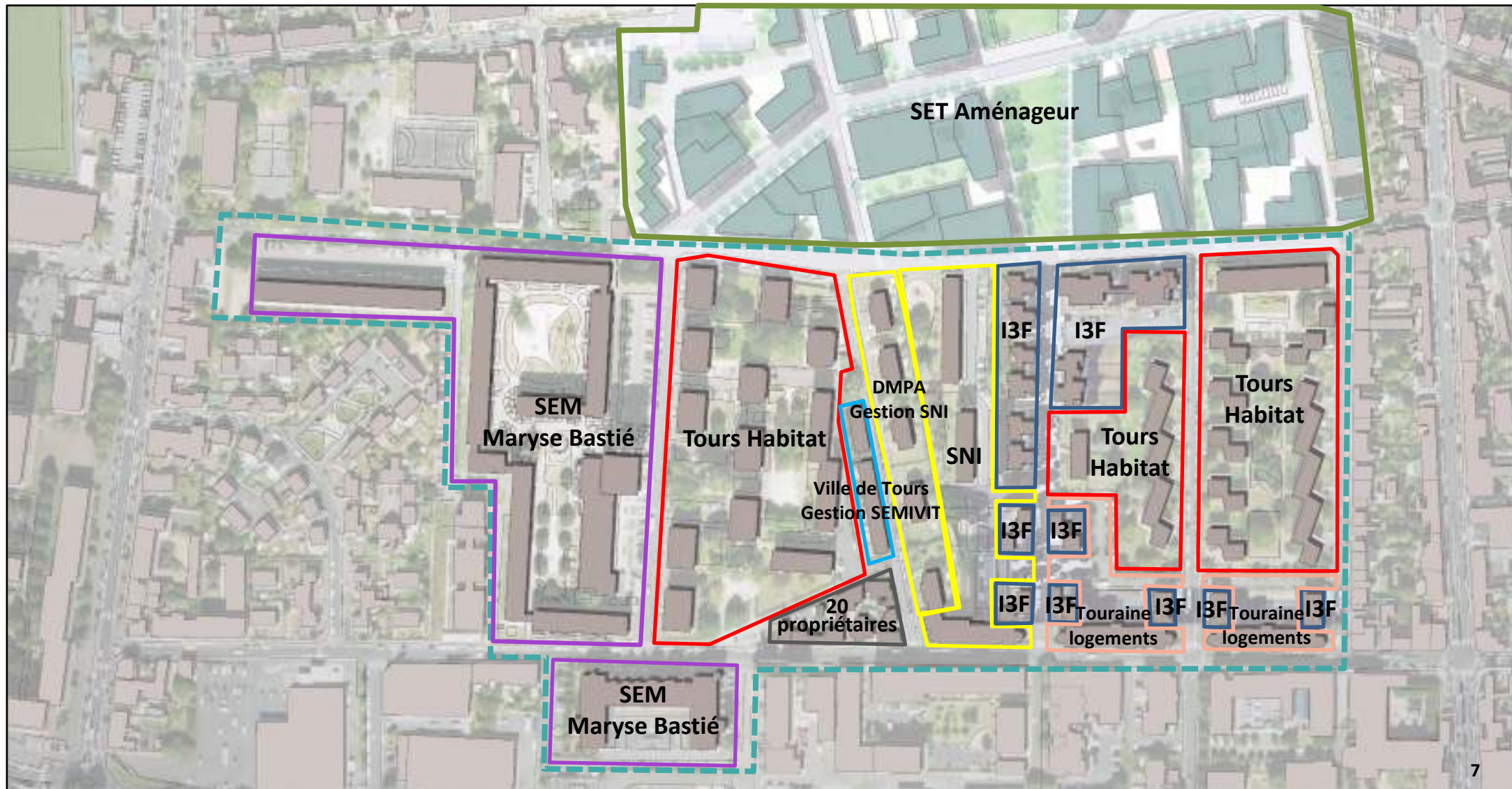
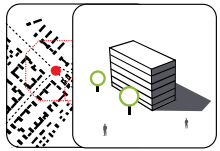
 **phytolab**
aménagement - environnement


TRAIT
CLAIR



1 Dynamiques du territoire

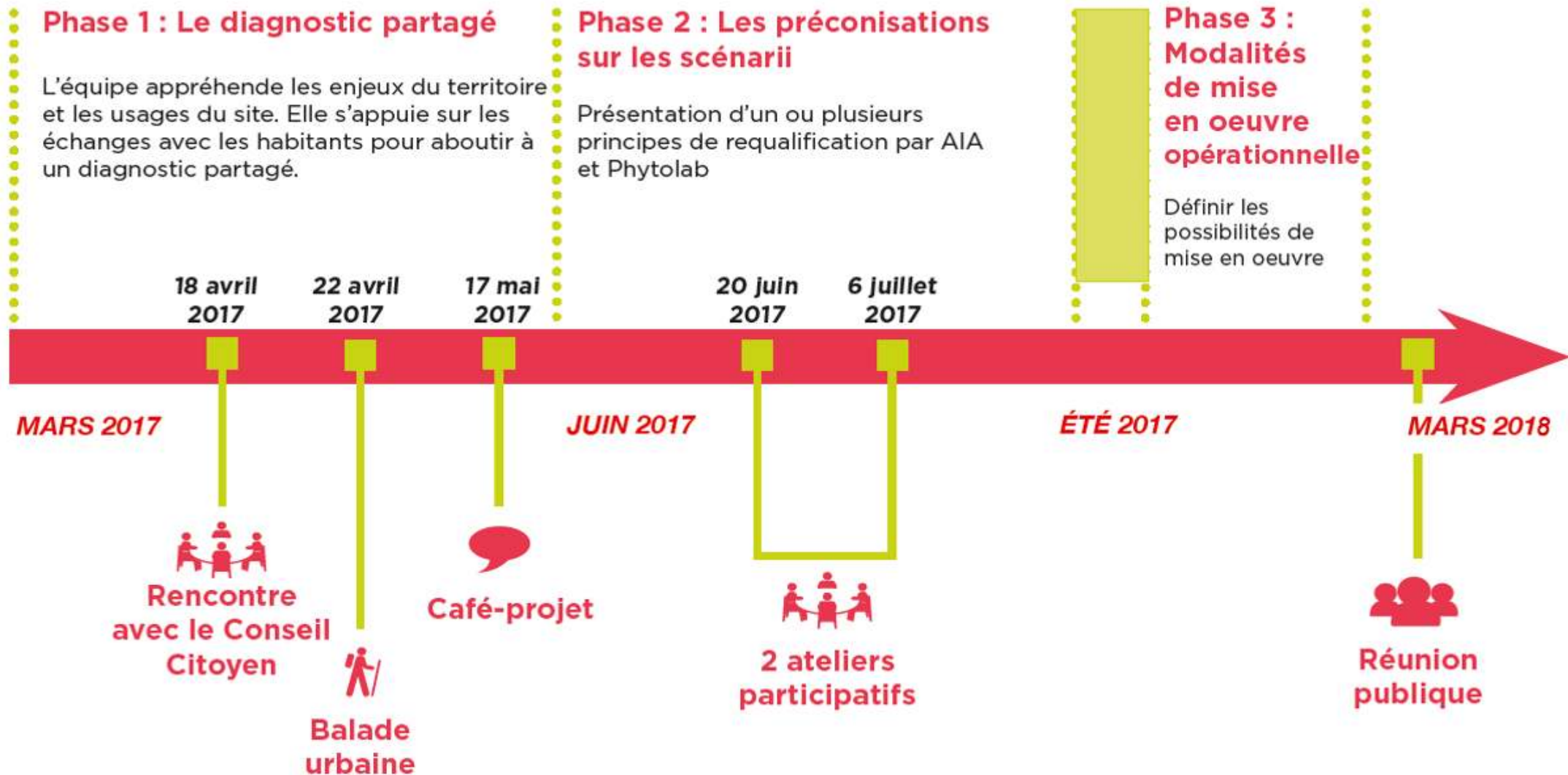
1.4/ Lecture des domanialités (mise à jour 30.08.17)



1 Retour sur la concertation mise en œuvre

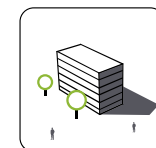


1.7/ Le calendrier de la démarche



1 Retour sur la concertation mise en œuvre

1.10/ Les retours sur les orientations proposées



L'avis des participants

La création de traversées piétonnes est/ ouest est peu utiles, mis à part pour se rendre au Simply Market. Il est surtout nécessaire de requalifier la rue du Capitaine Pougnon.

LÉGENDE

- Liaisons piétonnes existantes
- Liaisons piétonnes à valoriser
- Nouvelles liaisons piétonnes envisagées



L'avis des participants

Il est important de travailler cette interface entre le futur quartier des Casernes et Maryse Bastié. De larges trottoirs végétalisés sans dénivelé successif ainsi qu'une circulation des vélos sécurisée seraient bienvenus. De nouvelles traversées piétonnes seront nécessaires. La visibilité au niveau des intersections est à revoir.

LÉGENDE

- Réaménagement des carrefours
- Requalification des axes urbains inter-quartier



L'avis des participants

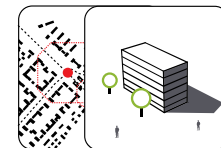
Ce scénario leur semble le plus intéressant. Un espace central permettrait d'avoir un véritable lieu de rencontre, susceptible d'accueillir des événements de quartier comme le cinéma de plein-air. Les habitants du quartier des Casernes seraient susceptibles de s'y rendre ce qui favoriserait les interactions. Les participants proposent de concilier les principes 2 et 3.

LÉGENDE

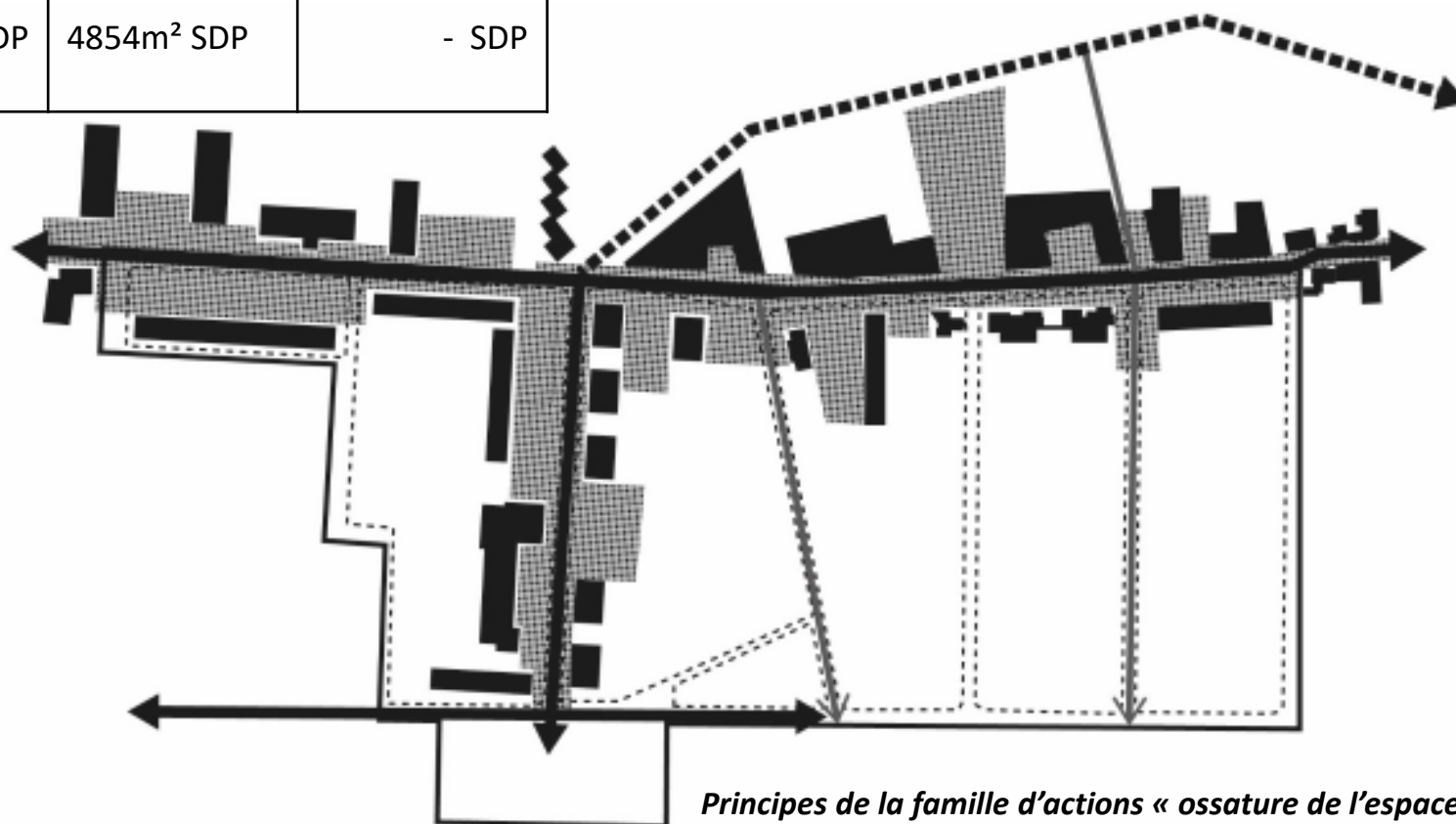
- Requalification du cœur d'îlot
- Prolongement du parc urbain des Casernes

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Schéma d'aménagement et de programmation



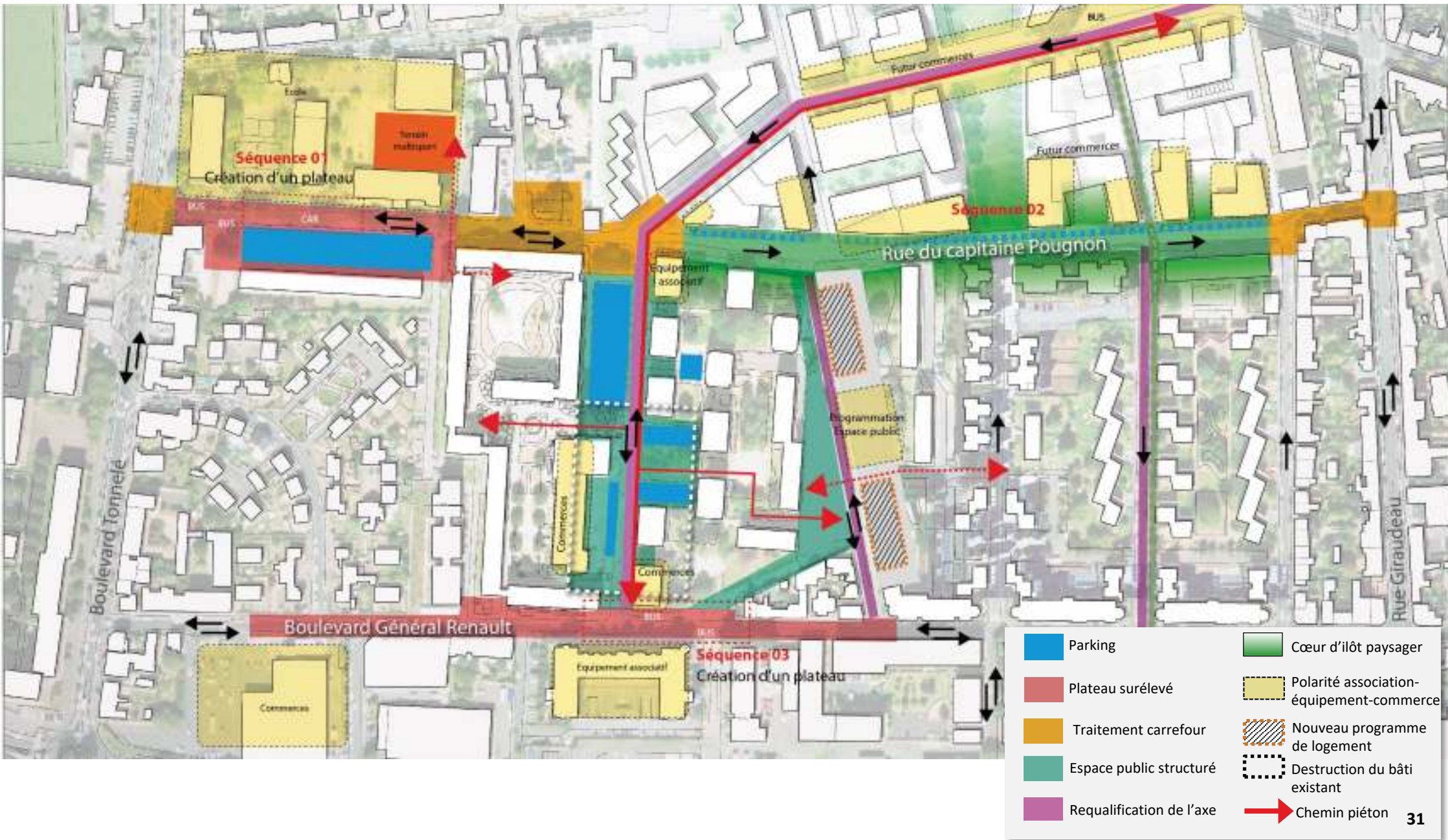
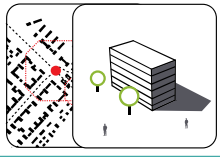
Programme	Démolition	Rénovation	Neuf
Habitat	2600m ² SDP	- SDP	7400m ² SDP
Commerces	- SDP	920 m ² SDP	160 m ² SDP
Associatif	- SDP	- SDP	200 m ² SDP
Equipement scolaire	- SDP	4854m ² SDP	- SDP



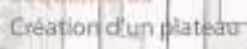
Principes de la famille d'actions « ossature de l'espace public »

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Vision macro: Plan de référence des interventions



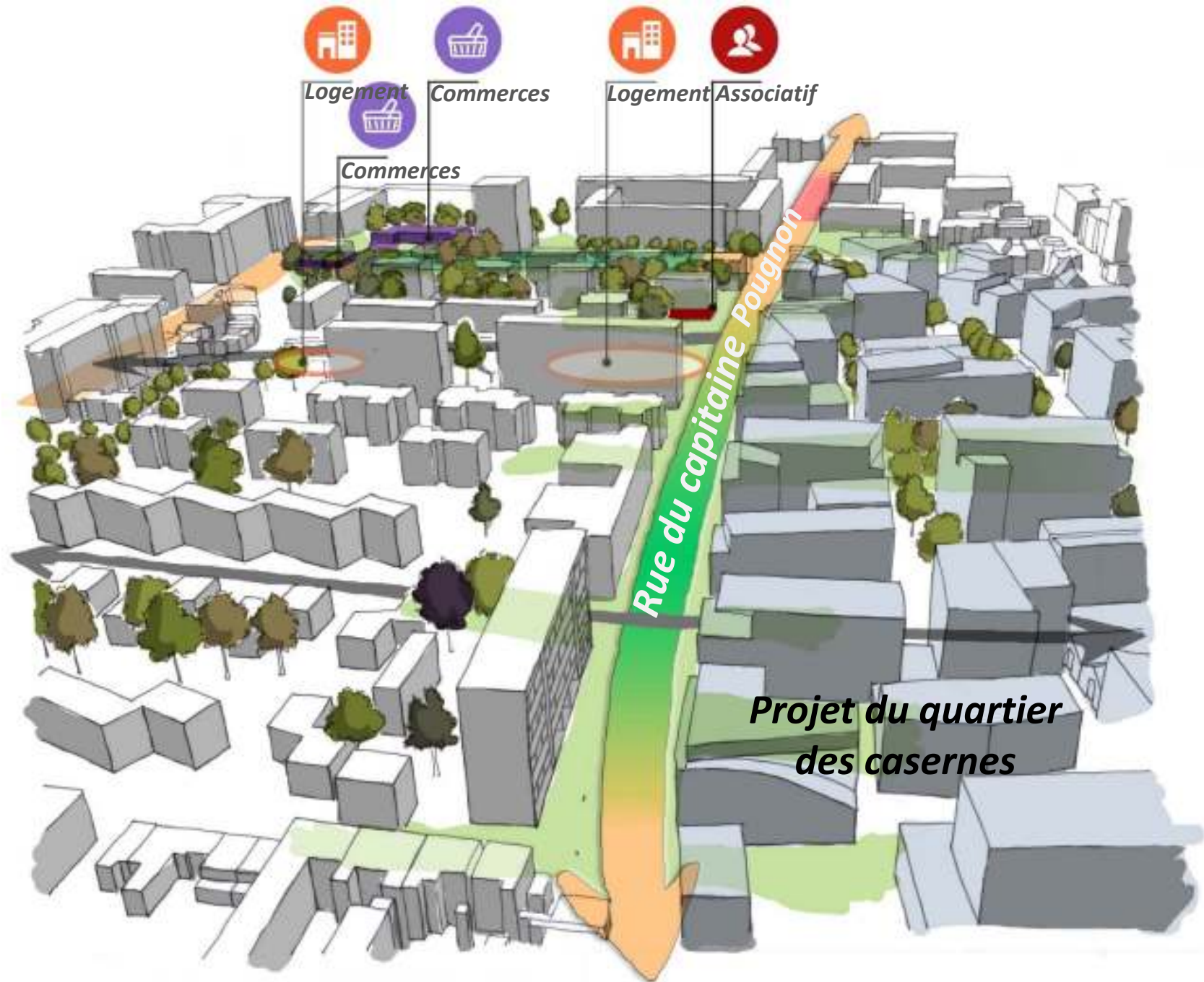
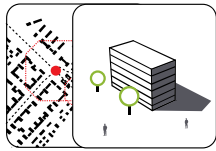
11/11/2016



- Arrêt de bus créé

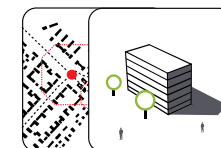
Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Vision macro: Plan de référence des interventions



Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

Focus: Dispositifs opérationnels



COUPES
Séquence 01 / Rue Michel baugé



Interventions proposées :

- > Reprise matériaux + qualitatif
- > mobilier de confort : assises...
- > création d'un effet plateau : ralentissement + traversée sécurisée



COUPES
Séquence 03 / Rue Capitaine Pougnot



Interventions proposées :

- > Reprise matériaux + qualitatif
- > mobilier de confort : assises...
- > création d'un effet plateau : ralentissement + traversée sécurisée
- > proposition de reconfiguration de rue en sens unique afin d'intégrer les cycles au flux de manière sécurisée



version B



version A

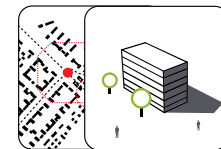


version C



Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Focus: Aménagement de la rue Baugé



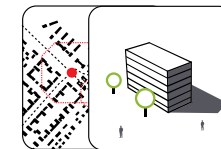
EXISTANT – Rue Baugé



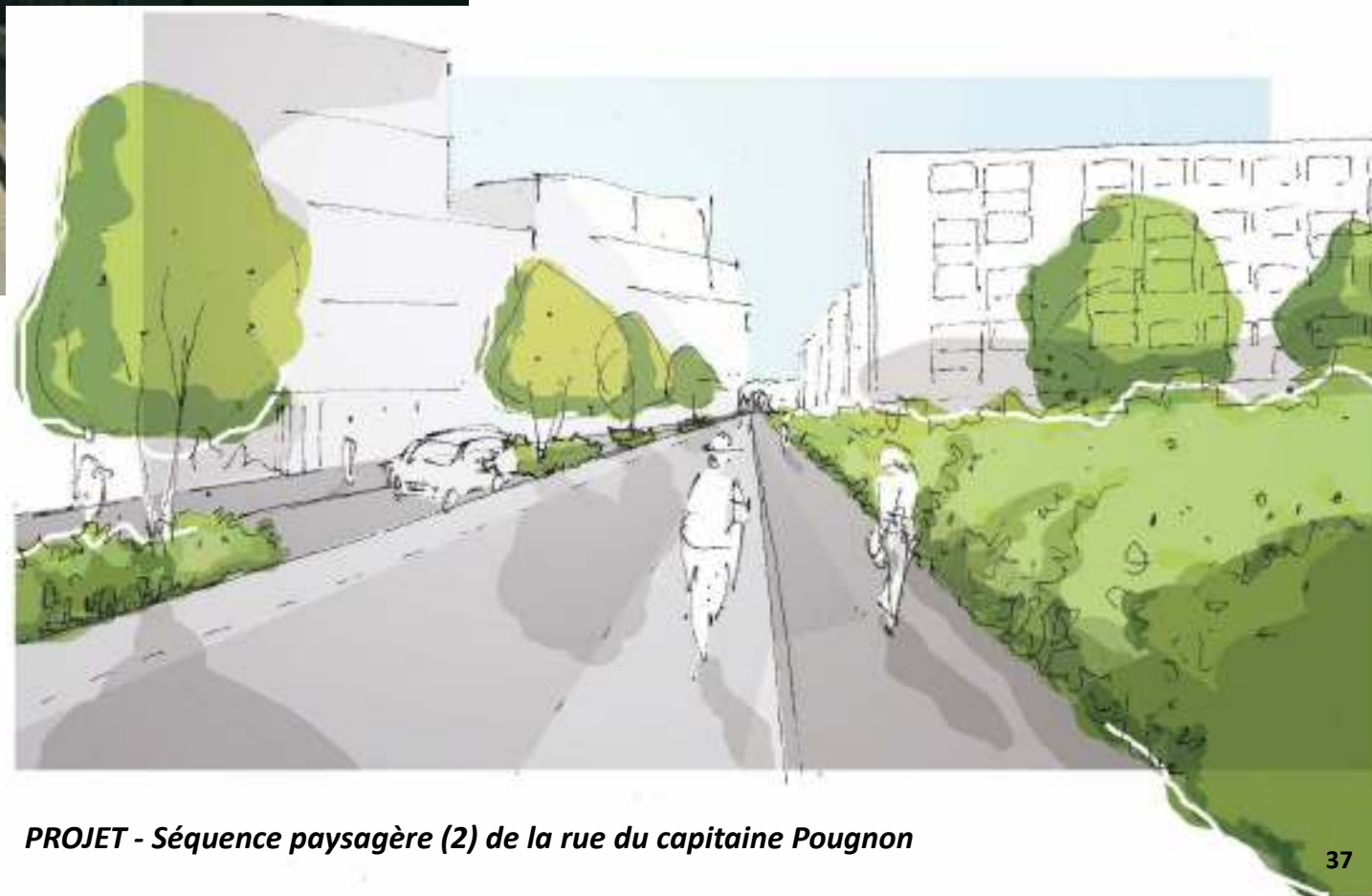
PROJET – Séquence 1 aménagement d'un plateau car scolaire et sécurisation de la sortie d'école

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Focus: Aménagement de la rue du Capitaine Pougnon



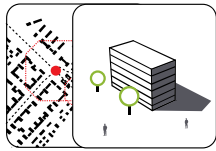
EXISTANT – Rue du capitaine Pougnon



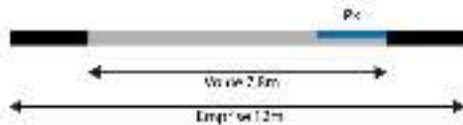
PROJET - Séquence paysagère (2) de la rue du capitaine Pougnon

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

Focus: Dispositifs opérationnels



COUPE
Séquence 03 / Rue du Général Renault



Interventions proposées :

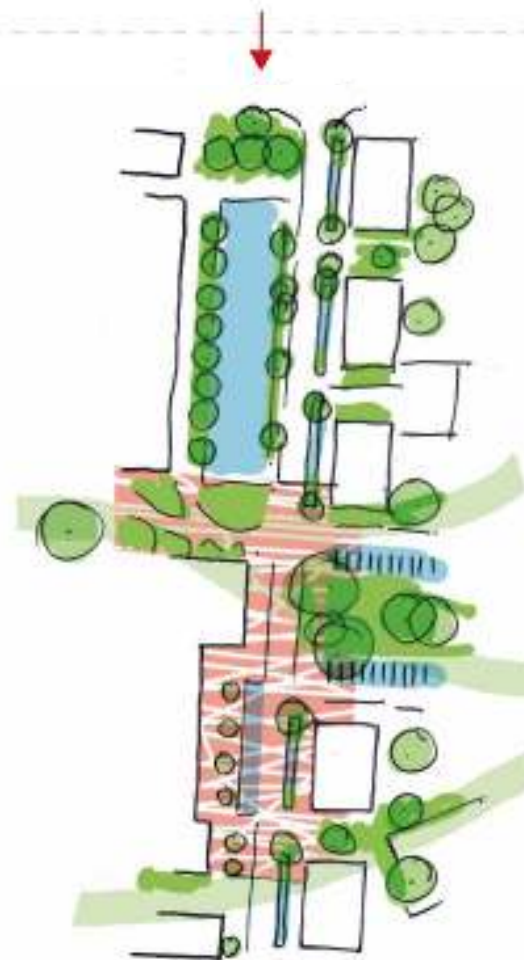
- Reprise matérielle : quai bord
- matériau du surfact, coloré
- création d'un effet piédestal : traitement des trottoirs (piédestal de trottoir)
- repositionnement des aménagements



Rue Maryse Bastié

Interventions proposées :

- Maintien du double sens (largeur de cycle)
- Maintien du parking de proximité
- Réorganisation des aménagements latéraux (côté Est) : plantations
- Création d'une séquence centrale (côté Ouest) : traitement des trottoirs (piédestal de trottoir)
- Séquence latérale pour piédestal : traitement des trottoirs (piédestal de trottoir)

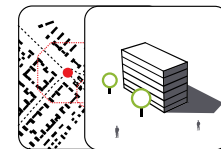


COUPE
Rue Maryse Bastié



Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Focus: Aménagement de la rue du Général Renault



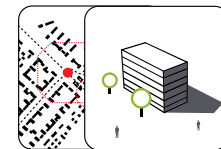
EXISTANT – Rue du général Renault



PROJET – Création d'un plateau intermodal (mode doux + TC)

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Focus: Aménagement de la rue Maryse Bastié



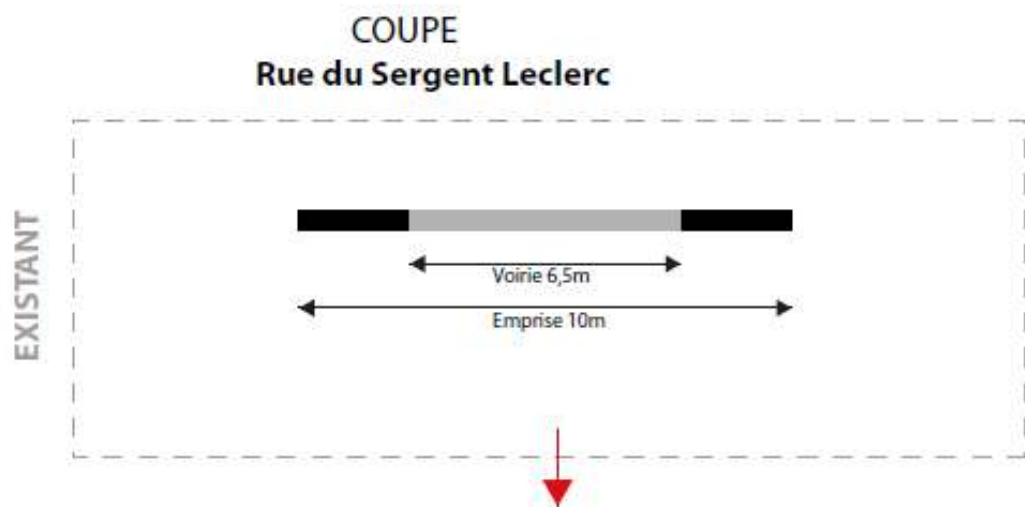
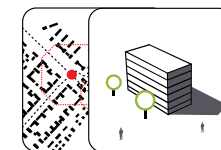
EXISTANT – Rue Maryse Bastié



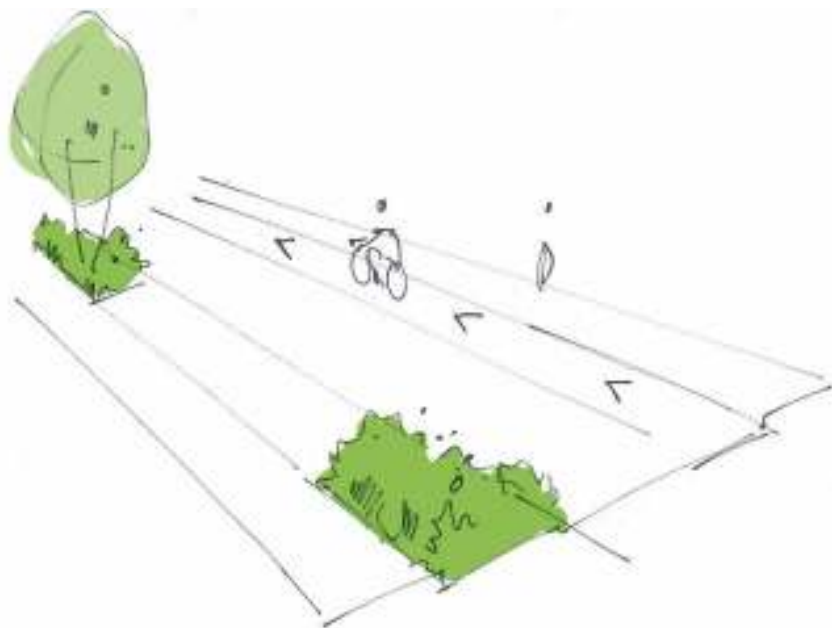
PROJET – Aménagement de nouveaux espaces publics (traversée, entrée d'îlots, ...)

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Focus: Aménagement rue du sergent Leclerc



Interventions proposées :



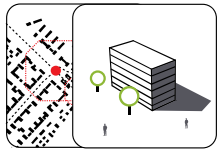
EXISTANT – Rue du Sergent Leclerc



PROJET – Voie de desserte locale

Configuration 2 Nouvelle ossature de l'espace public

■ Références: Faire repère dans la ville & RDC actifs



11/11/2016

